

MUNICÍPIO DE CÉU AZUL
Estado do Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA UBS NOVA UNIÃO.

OBJETO: MELHORAR AS CONDIÇÕES DA UBS.

LOCAL: LOTE RURAL 155-H-1-A
MUNICÍPIO DE CÉU AZUL – ESTADO DO PARANÁ

INTRODUÇÃO À PROPOSIÇÃO DA INTERVENÇÃO.

Por razões da necessidade de adaptações e adequações na instalação física existente e utilizada para o funcionamento da UBS de Nova União, é que faz necessário a proposição para o atendimento às necessidades da comunidade local, por esta razão o município fará uma intervenção física na unidade.

RECOMENDAÇÕES IMPORTANTES.

As empresas participantes da licitação deverão ter conhecimento antecipado da prancha arquitetônica, da planilha orçamentária, memorial descritivo e do cronograma físico financeiro antes da visita técnica da obra e anteriormente da licitação, pois toda a dúvida e questionamentos da execução desta obra, da planilha e projeto deverão ser questionado no momento da visita técnica.

Lembramos que a responsabilidade da elaboração do orçamento é de inteira responsabilidade do engenheiro projetista, porém a empresa participante da licitação deve observar que a **obra é de empreitada global** e que deve-se cumprir a planta arquitetônica e os projetos complementares constante neste edital.

Fica antecipadamente alertada a empresa vencedora da licitação que será obrigatório aos funcionários a utilização de EPI (Equipamento de Proteção Individual) tais como: Botina, óculos de proteção, luvas, cintos e capacetes.

Caso a empresa vencedora da licitação seja de outra cidade, recomendamos a contratação **de mão de obra de nossa cidade** para que possamos ocupar a mão de obra local e gerar renda para a nossa população.

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

Ao iniciar os trabalhos de reforma a empresa deverá instalar placa de identificação da obra contendo, valor da obra, prazo de execução, valor contratado e logomarca da municipalidade e o órgão repassador dos recursos, com dimensões mínimas de 2,40mx1,20m ou de 2,88m². (caso tenham dúvidas consultar o departamento de engenharia).

1.1- COBERTURA

a empresa executora deverá retirar as telhas danificadas bem como a estrutura de madeira danificadas e assim recolocar as mesmas, observando qualquer irregularidade, utilizar telhas de fibrocimento ondulada 6mm, seguindo o mesmo padrão da UBS. Utilizar forro de PVC frisado para o fechamento nos locais identificados em projeto.

Obs: observar as trocas de calhas e rufos em toda a platibanda conforme detalhe

1 - PINTURA

Para a execução da pintura, a empresa executora deverá fazer o preparo da superfície com fundo selador acrílico, nas paredes internas será aplicado massa corrida para corrigir as imperfeições e posterior duas de mão de pintura com tinta PVA, nas paredes externas receberão textura e tinta acrílica para acabamento.

Obs: será recuada toda a extensão interna da platibanda.

2 – ESQUADRIAS.

Será trocada duas portas internas identificadas em projeto e uma porta externa.

Obs: Como a obra trata-se de reforma, recomendamos para o processo licitatório que as empresas participantes a visitem o local da obra, com conhecimento prévio da planilha, projeto e cronograma e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Falar com o departamento de engenharia com o engenheiro Sakai ou Rodrigo. (fone 3121-1000)

Céu Azul, março de 2022.

João Yasuji Sakai
Eng. Civil CREA 21735-D/PR
Diretor de Planejamento
Decreto 6186/2021